

КОШТОРИС

витрат на утримання будинку та прибудинкової території
вул. Київський Шлях, 39

грн

| № п/п | Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати) | Річна сума складової витрат | Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв.м загальної площі житлових приміщень у будинку |
|-----------|---|-----------------------------|---|
| 1. | Обов'язковий перелік робіт (послуг) | | |
| 1.1. | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем | 110026,34 | 1,09 |
| 1.2. | Технічне обслуговування ліфтів | 52489,63 | 0,52 |
| 1.3. | Обслуговування систем диспетчеризації (АДС) | 61574,38 | 0,61 |
| 1.4. | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 10094,16 | 0,10 |
| 1.5. | Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності) | 0,00 | 0 |
| 1.6. | Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 39367,22 | 0,39 |
| 1.7. | Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем | 16150,66 | 0,16 |
| 1.8. | Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності) | 0,00 | 0 |
| 1.9. | Прибирання прибудинкової території | 79743,86 | 0,79 |
| 1.10. | Прибирання приміщень загального користування | 74696,78 | 0,74 |
| 1.11. | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами | 2018,83 | 0,02 |
| 1.12. | Дератизація | 1009,42 | 0,01 |
| 1.13. | Дезінсекція | 0,00 | 0,00 |
| 1.14. | Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 31291,90 | 0,31 |
| 2. | Інші роботи (послуги), понад обов'язковий перелік | 0,00 | |
| 3. | Загальна сума витрат (без урахування податку на додану вартість) | 478463,18 | 4,74 |
| 4. | Загальна сума витрат (з урахуванням податку на додану вартість) | 574155,82 | 5,69 |
| 5. | Винагорода Управителю | 57415,58 | 0,57 |

ПІДПИСИ:

від Управителя

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП (за наявності)

від Співвласників

(підпис)

(ініціали та прізвище)