

**КОШТОРИС**  
**витрат на утримання будинку та прибудинкової території**  
**вул. Європейська, 2**

грн

| № п/п     | Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)                                                 | Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв.м загальної площі житлових приміщень у будинку |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.</b> | <b>Обов'язковий перелік робіт (послуг)</b>                                                                                                                                  |                                                                                         |
| 1.1.      | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем                                                                                                                         | 1.66                                                                                    |
| 1.2.      | Технічне обслуговування ліфтів                                                                                                                                              | 0,00                                                                                    |
| 1.3.      | Обслуговування систем диспетчеризації (АДС)                                                                                                                                 | 0.74                                                                                    |
| 1.4.      | Обслуговування димових та вентиляційних каналів                                                                                                                             | 0.21                                                                                    |
| 1.5.      | Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)                        | 0.00                                                                                    |
| 1.6.      | Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку            | 0.37                                                                                    |
| 1.7.      | Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем                                                                                                                                 | 0.23                                                                                    |
| 1.8.      | Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)                                | 0.00                                                                                    |
| 1.9.      | Прибирання прибудинкової території                                                                                                                                          | 0.87                                                                                    |
| 1.10.     | Прибирання приміщень загального користування                                                                                                                                | 1.13                                                                                    |
| 1.11.     | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами                                       | 0,08                                                                                    |
| 1.12.     | Дератизація                                                                                                                                                                 | 0.00                                                                                    |
| 1.13.     | Дезінсекція                                                                                                                                                                 | 0.00                                                                                    |
| 1.14.     | Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 0.31                                                                                    |
| <b>2.</b> | <b>Інші роботи (послуги), понад обов'язковий перелік</b>                                                                                                                    | <b>0,00</b>                                                                             |
| <b>3.</b> | <b>Загальна сума витрат (без урахування податку на додану вартість)</b>                                                                                                     | <b>5,60</b>                                                                             |
| <b>4.</b> | <b>Винагорода Управителю (без урахування податку на додану вартість)</b>                                                                                                    | <b>0,56</b>                                                                             |
| <b>5.</b> | <b>Податок на додану вартість</b>                                                                                                                                           | <b>1,23</b>                                                                             |
| <b>6.</b> | <b>Загальна сума витрат (з урахуванням податку на додану вартість)</b>                                                                                                      | <b>7,39</b>                                                                             |

мін заробітної плати з 01.01.2019 року - 4 173 грн (ст. 8 Закону України "Про державний бюджет на 2019 рік" від 23.11.2018 року № 2629-VIII)

мін заробітної плати з 01.01.2021 року - 6 000 грн (ст. 8 Закону України "Про державний бюджет на 2021 рік" від 15.12.2020 року № 1082-IX)

мін заробітної плати з 01.01.2023 року - 6 700 грн (ст. 8 Закону України "Про державний бюджет на 2023 рік" від 03.11.2022 року № 2710-IX), збільшення електричної енергії (постанова КМУ від 30 травня 2023 р № 544)